

**AURAN KUNTA
TEKNINEN LAUTAKUNTA
TALOUSARVIO 2027
TALOUSSUUNNITELMA 2027 -2029**



15.10.2026

SISÄLLYSLUETTELO

1.1. TEKNINEN LAUTAKUNTA.....	3
1.1.1. TEKNINEN HALLINTO	3
1.1.2. KIINTEISTÖTOIMI	6
1.1.3. LIIKENNEVÄYLÄT	10
1.1.4. YLEISET ALUEET	12
1.1.5. VESIHUOLTOLAITOS.....	14
1.1.6. JÄTEHUOLTO	17
1.1.7. TIETOIMI	20
1.1.8. LUPAJAOSTO	21
1.1.9. YMPÄRISTÖNSUOJELU	24
1.1.10. YMPÄRISTÖTERVEYDENHUOLTO	27

1.1. Tekninen lautakunta

1.1.1. Tekninen hallinto

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Puheenjohtaja	Anneli Lehtimäki
Varapuheenjohtaja	Markku Laaksonen
Jäsenet	Pasi Kovanen
	Turkka Toivonen
	Juhani Yli-pohja
	Teija Jokinen
	Päivi Ryösa
Kunnanhallituksen ed.	Niina Aarnio
Kokouksia	
Käsiteltyjä asioita	

TILIVELVOLLINEN JA TULOSVASTUULLINEN

tekninen johtaja

TOIMINTA- JA PALVELUAJATUS

Teknisen lautakunnan pääasiallisena tarkoituksena on kehittää ja ylläpitää kuntalaisia varten toimiva, viihtyisä, virikkeellinen, taloudellinen ja turvallinen asuin-, työ-, virkistys-, ja liikenneympäristö tulevaisuuteen tähtäävän kehityksen periaatteiden mukaisesti. Toiminnassaan teknisen lautakunnan tulee huomioida strategian 2030 mukaiset arvot, päämäärät ja valinnat.

Tekninen toimi huolehtii kunnan toimesta tapahtuvasta rakentamisesta, kunnossapito- ja käyttötehtävistä ja niihin liittyvistä suunnittelu- ja muista tehtävistä sekä tietojen tehtävistä.

Teknisen toimen perustehtävänä on toteuttaa ja tukea sisäistä ja ulkoista palvelutuotantoa ja vastata oman hallintokunnan hallinnosta, yhdyskuntateknisten palveluiden, kiinteistötoimen ja vesihuoltolaitoksen toiminnasta. Kunta on viihtyisä, turvallinen ja terveellinen toimintaympäristö kuntalaisille ja kunnan tilojen käyttäjille. Laadukkaat palvelut tuotetaan kustannustehokkaasti.

Tekninen toimi työllistää tällä hetkellä yhteensä 7 vakituista henkilöä: tekninen johtaja, yhdyskuntatekniikan päällikkö, kaksi huoltomiestä, kaksi laitosmiestä ja toimistosihiteeri.

Teknisen hallinnon tehtäväalue sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Tekninen lautakunta ja toimisto, Koneet ja kuljetusvälineet

Teknisen hallinnon henkilöstö jakaantuu seuraavasti: tekninen johtaja 1 htv, yhdyskuntatekniikan päällikkö 1- 0,6 htv ja toimistosihiteeri 0,9 htv. Rakennusvalvonta hoidetaan vuonna 2026 yhteistyösopimuksella Pöytyän kunnan kanssa 0,5 htv.

Hallintopalvelujen tehtävänä on teknisen osaston hallinnon järjestäminen ja toiminnan johtaminen. Teknisen johtajan palkka kokonaisuudessaan, yhdyskuntatekniikan johtajan palkasta noin puolet ja toimistosihiteerin palkasta 20 % maksetaan tästä kustannuspaikasta.

YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Auran kunnan teknisen toimen organisaatiota on muutettu vastaamaan mahdollisimman hyvin nykyisiä palvelutarpeita. Toimintaa ja sen kehittämistä tarkastellaan talousarvio vuosittain.

Teknisen toimen hallinto vastaa sujuvasta päätöksenteosta lautakunta- ja virkamies tasolla sekä noudattaa kunnan strategiaa, hallintosääntöä ja valtakunnallisia määräyksiä. Hallinto vastaa teknisen toimen toiminnan, talouden ja organisaation kehittämisestä sekä seuraa toiminnan toteutusta ja tuloksia päivittäisellä ja vuosi tasolla. Hallinnon tehtävänä on myös huolehtia yhteyksistä ja yhteistyöstä muiden hallintoalojen ja yhteistyö tahojen kanssa.

Kuntastrategian tavoitteet.

Vuoden 2027 talousarvioon valitaan yksi palvelulupaus, joka virtaan.

- **Työn virtaa, toimivat palvelut ja hoidettu ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme**
- **Tiedon virtaa, kehitämme tiedolla johtamista**
- **Terveysten virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa**
- **Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti**

TOIMINNAN PAINOPISTEET JA YKSILÖIDYT TAVOITTEET

Teknisen osaston hallinnon tavoitteena on järjestää kunnan muiden toimialojen tarvitsemat tukipalvelut sekä suoraan kuntalaisille tuotetut palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti.

Teknisen toimialan tavoitteena on kehittää ja ylläpitää määrällisesti riittäviä, hyvätasoisia yhdyskuntapalveluita kuntalaisille sekä tukipalveluiden tuottamista muille toimialoille. Tekninen toimiala tekee yhteistyöstä muiden toimialojen kanssa asukkaiden elinympäristön parantamiseksi sekä edesauttaa taloudellisesti ja teknisesti tarkoituksenmukaisten hankkeiden toteuttamista. Tavoitteena on turvallinen, terveellinen, taloudellinen ja viihtyisä ympäristö huomioiden asukkaiden ja asiakkaiden asumistyytyväisyyden, yrittäjyystävällisyyden sekä ympäristön kestävän ja turvallisen kehityksen.

Vuoden aikana selvitetään kiinteistöhuoltopalveluiden järjestämisvaihtoehtoja ja tehostetaan toimintaa. Lisäksi tehdään ja toteutetaan teknisen omaa palvelusuunnitelmaa. Resurssien suhteen eläköitymiset aiheuttaa henkilömuutoksia.

Teknisen lautakunnan kokouksia on arviolta 8kpl.

Vuoden aikana lunastetaan katualueita kunnan omistukseen. Katualueiden lunastuksiin varattu investointiohjelmaan erillinen määräraha.

ICT-Ohjelmien tehokas käyttö ja kustannusten seuranta.

Investointien kilpailutus ja rakennustöiden valvonta.

Teknisellä toimella on käytössä 3 huoltoautoa ja niiden käyttöön liittyviin kuluihin on varauduttu talousarviossa.

VUOSITAVOITTEET

Painopiste ja tavoite
Työn virtaa, toimivat palvelut ja hoidettu ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme
1) Kehitämme toimintaa palautteen pohjalta ja teemme yhteistyötä yli hallintorajojen.
Tiedon virtaa, kehitämme tiedolla johtamista
2) Päätökset perustuvat tilastoihin ja tutkittuun tietoon.
Terveyden virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa
3) Rakennamme palvelupolut asiakas keskiössä ja palautteet huomioiden.
Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti
4) Teknisen toimen palvelusuunnitelman toteuttaminen.

Henkilöstöresurssit

	TP 2023	TP 2024	TP 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Tekninen toimi						
Tekninen johtaja	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Yhdyskuntatekniikan päällikkö	1,00	1,00	0,80	0,60	0,8	1,00
Toimistosihteeri	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Huoltomies	2,50	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Kirvesmies	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Laitosmies	1,50	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Puistotyöntekijä	0,60	0,50	0,60	0,60	0,6	0,6
Tekninen toimi yhteensä	8,50	7,40	7,30	7,10	7,30	7,50
Rakennusvalvonta	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

1.1.2. Kiinteistötoimi

TILIVELVOLLINEN JA TULOSVASTUULLINEN

tekninen johtaja

TOIMINTA- JA PALVELUAJATUS

Tehtäväalue huolehtii keskitetysti kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevien rakennusten ja niiden piha-alueiden hoidosta ja kunnossapidosta. Tehtäväalue huolehtii myös kunnan maa- ja metsätilojen hoidosta sekä mittaustoiminnasta.

Kiinteistötoimessa henkilöstö jakaantuu seuraavasti: huoltomiehiä 2,5. Työnjohtotehtävät kuuluvat tekniselle johtajalle kiinteistötoimen osalta.

Kiinteistötoimen tehtävänä on kunnan omistamien kiinteistöjen hoito- ja kunnossapitotyöt sekä vastata kiinteistöjen peruskorjauksista ja uudisrakentamisesta. Kiinteistönhoitopalvelut tuotetaan omana työnä ja kunnossapitoon ostetaan osittain ulkopuolista urakoitsijapalvelua. Suunnittelu- ja osittain myös asiantuntijapalvelut ostetaan. Uudisrakennukset rakennetaan pääosin kilpailutetuina urakoin. Kaikki rakennukset pyritään pitämään käytössä ja mahdollisimman korkealla käyttöasteella.

Kiinteistötoimen kiinteistönhoito perustuu koulutettuun ja ammattitaitoiseen henkilökuntaan, sähköisen huoltokirjan käyttöön, nopeaan tilojen käyttäjien palvelupyyntöjen käsittelyyn ja hyvään työnjohtoon. Kunnossapitotyöt toteutetaan suunnitelmallisesti (PTS) suunnitelmien mukaan. Rakennuttaminen on laadukasta. Toiminnassa pyritään energian säästöön.

Kiinteistötoimen tehtävänä on taloudellisuutta noudattaen säilyttää rakennukset ja niiden ympäristö käyttötarkoituksen mukaisessa kunnossa.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt:

Hallinto ja jakamattomat erät

Rakennukset ja alueet (Alanko, Koivuniemi, Kotimäen nuorisotalo, Vanhusten palvelukeskus, Hoivakoti, Päiväkotit Pääskynpesä, Tilhelä, Puukoulu, Markula, Asemanseudun koulu, Kirkonkulman koulu, Kirjasto, Urheilukentät, Jääkiekkokaukalot, Paloasema, Kunnanvirasto uusi ja vanha, Varastot, Vss- johtokeskus ja Auran terveysasema)

Vuokralle annetut rakennukset ja huoneistot (Vanhustentalo, Tuulentien rivitalo, As Oy Hannunportti, Teollisuushalli), Paloaseman lämpökeskus ja Auraamo

Maa- ja metsätilat, Mittaustoiminta, Kiinteistöpäivystys ja Muut liikunta- ja ulkoilualueet.

Kiinteistöhuoltoa tehdään myös VT-yhdistyksen ja SPR:n tiloissa.

Kiinteistöjen talonmiestehtävät hoidetaan olemassa olevalla huolto- ja laitosmieshenkilökunnalla. Erikoisammattitaitoa vaativat tehtävät hoidetaan ostopalveluna.

YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Tavoitteena on kehittää kiinteistöjen kunnossapidon toimintamallia siten, että kiinnitetään enemmän huomiota korjaustarpeiden dokumentointiin ja järjestelmälliseen korjaustoimintaan. Pyritään kehittämään edelleen ja hyödyntämään mahdollisimman tehokkaasti olemassa olevia sähköistä kiinteistönhallintajärjestelmää sekä automaatiojärjestelmää. Energiakulutuksen seuranta ja sen vähentäminen on myös jatkuvana kehitys tarpeena. Kiinteistöjen turvallisuutta ja varautumista parannetaan myös vuosittain.

Siisteys ja puhtaanapito palvelut siirtyivät Auranmaan tukipalvelut Oy hoidettavaksi 1.9.2025 alkaen. Siivoustoimeen liittyvät tehtävät painottuvat jatkossa valvontaan ja tilaajatehtäviin. Siivouspalveluiden tehtävänä on huolehtia tilojen siisteydestä ja turvallisuudesta sekä pintojen kestävyyydestä. Tehtävänä on huolehtia myös tilojen hygieniasta ja sitä kautta turvata terveelliset tilat niiden käyttäjille.

Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistuksen myötä kuntien järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksella hyvinvointialueiden hallintaan 3 + 1 vuoden siirtymäajaksi 1.1.2023 alkaen. Vuoden 2025 loppuun mennessä VARHA ja Auran kunta sopii tilojen vuokrasopimusten jatkamisesta. Uudet sopimukset tulevat voimaan 1.1.2026. Vuoden 2025 loppuun mennessä pitää myös selvittää vuokraako tilat kunta vai uusi perustettava yhtiö.

Kiinteistöt muodostavat merkittävän osan kunnan omaisuudesta. Strategisten päätösten keskeisimpiä lähtökohtia ovat tiedot omaisuuden arvosta, ominaisuuksista, kunnosta sekä taloudellisista ja teknisistä vastuista. Tätä tarkoitusta varten pitää laatia kiinteistöstrategia. Auran kunnan kiinteistöomaisuus koostuu erikäisistä rakennuksista, jotka ovat palvelleet monissa eri käyttötarkoituksissa. Strategian avulla pyritään luomaan pitkän tähtäimen linjakkuutta kiinteistöjohtamiseen kirjaamalla strategiaan tämänhetkiset toimintatavat, tavoitteet ja kiinteistöjohtamisen tahtotila. Strategiaa voi luonnehtia kiinteistöjohtamisen tuoteselosteeksi. Strategiaa ei ole tarkoitettu staattiseksi julkaisuksi vaan kehittyväksi työkaluksi, johon toiminnan kehittämishojet kirjataan. Kiinteistöstrategia 2024–2028 hyväksyttiin kesällä 2024.

TOIMINNAN PAINOPISTEET JA YKSILÖIDYT TAVOITTEET

Kiinteistötoimen korjausten painopiste on perus- ja vuosikorjaustoiminnassa. Ennakoivalla korjaustoiminnalla pyritään pitämään kiinteistöt sellaisessa kunnossa, ettei yllätyksellisiä korjaustoimenpiteitä pääse syntymään. Rakennukset pyritään pitämään käyttötarkoitustaan vastaavassa kunnossa. Kiinteistöille tehdään PTS, kuntoarviot ja huoltokirjat kiinteistöstrategian mukaisesti.

Rakennusten energiankulutusta seurataan jatkuvasti ja energiasäästöjä pyritään saamaan aktiivisesti. Lisäksi rakennuksista pyritään samaan mahdollisimman energiatehokkaita. Rakennusten energiatehokkuutta parannetaan valaistusta uusimalla ja uusiutuvaa energiaa lisäämällä. Energian kulutuksen seuranta tehostetaan uuden EG-Enerkey ohjelmalla. Auran kunta on mukana energiatehokkuussopimuksessa 2017–2025, jonka viimeinen raportointi vuosi on 2026. Suomessa käynnistyy uusi energiatehokkuussopimusten kausi vuosille 2026–2035 (JETS). Energiatehokkuussopimukset ovat keino tehostaa energiankäyttöä Suomessa ja mahdollistaa paremmin avustusten saamista. Sopimukset koskevat teollisuutta, energia- ja palvelualaa, kiinteistöalaa sekä julkista sektoria. Uuteen sopimuskauteen liittyminen on harkinnassa. Energian kulutuksen seuranta varten asennetaan myös uusia energiamittareita.

Kiinteistönhoidon tehtävänä on ylläpitää, korjata ja huoltaa kunnan omistamia kiinteistöjä. Ko. tehtäväkenttään kuuluu mm. piha- ja ulkoalueiden hoito, sisätilojen kunnosta huolehtiminen sekä taloteknisten järjestelmien seuranta ja ylläpito soveltuvilta osin.

Lisäämme yhteistyötä kolmannen sektorin kanssa. Ulkoilu- ja harrastuspaikkojen hoidosta on tehty erilliset hoitosopimukset.

Kiinteistöstrategian liitteiden täydennys. Kiinteistöjen PTS-suunnitelmien päivitys. Sisäilman laadun seuranta ja ongelmien korjaaminen.

Rakennusten peruskorjauksia tehdään PTS-suunnitelmien ja vesikattojen kuntoarvioiden mukaan, kiireellisyys järjestyksessä.

Tyhjillään olevia vuokra-asuntoja ei juuri tällä hetkellä ole ja niitä myyty säästöohjelman mukaisesti. Vuokrarakennuksiin haetaan aktiivisesti uusia vuokralaisia ja vuokrien korotukset sekä tarkastukset tehdään sopimusten mukaisesti. Koivuniemen virkistysalueen tulevaa toiminta valmistellaan alkuvuodesta 2027 ja koko alue on tarkoitus ottaa käyttöön kesäkaudeksi. Alueelle haetaan myös ulkopuolista palvelun tarjoajaa.

Kivikoulun purku on suunniteltu tehtäväksi kesällä 2027.

Teollisuushallin ja valmistuskeittiön vuokrausta jatketaan. Hoivakodista tarjotaan huoneita vuokralle ja rakennus on varhaiskasvatuksen ja nuorisopalveluiden varatilana. Auraamon käyttöastetta ollaan nostamassa ja sitä muutetaan nuorisotilaksi. Ravintola jatkaa edelleen Auraamon päädyssä ja piha-alue toimii tori-alueena. Tilhelä ja Cafesco on jäämässä tyhjilleen ja rakennukset on mahdollisesti menossa myyntiin. Tuulentupa on tavoitteena myydä ja vanha kunnanvirasto sekä Alanko purkaa vuoden 2026 aikana.

Kiinteistöpäivystystä jatketaan teknisen toimen omana palveluna. Hälytys ja vartiointi palvelu on ulkoistettu THV-turvapalvelulle.

Kaukolämmön sopimuksen päivityksestä neuvotellaan Auran lämmön kanssa vuoden 2026 aikana. Nykyinen sopimus on voimassa 30.7.2027 asti. Lisäksi selvitetään laskentalämmön / Digilämmön käyttöä.

VARHA:n ja Auran kunnan välisiä vuokrasopimuksia päivitettiin vuoden 2026 alussa. Paloasema oli neuvottelujen ulkopuolella ja paloaseman osalta on tavoite uusia sopimus ja nostaa vuokra markkinahinnan tasolle.

VT-Yhdistyksen ja SPR kiinteistöihin tehdään myös kiinteistöhuoltoa.

Vanhan jätevedenpuhdistamon rakennuksia on muokattu teknisen toimen käyttöön soveltuviksi. Lisäksi suunnitelmissa on uusi hiekoituspelivarasto vanhaan puhdistamo rakennukseen.

Yksi huoltomies on eläköitymässä vuoden 2027 aikana ja tilanne on tarkoitus rekrytoida uusi henkilö.

Auranmaan tukipalvelut tuottavat puhtaanapitopalvelut ja laatu/kustannustasoa seurataan säännöllisesti.

Metsätiloilla on varauduttu puun myyntiin metsänhoitosuunnitelman mukaisesti.

Investointiohjelma.

Koivuniemen saunaa peruskorjataan ja vesijohtoja uusitaan.

Valaistuksen saneerausta jatketaan ja saneerausohjelma on tavoitteena saada valmiiksi vuoden 2027 aikana.

Kiinteistöjen peruskorjaukseen on varattu erillinen määräraha PTS-korjauksiin ja vesikattokorjauksiin. Työt tehdään kiireysjärjestyksessä, määrärahan puitteissa.

Energiamittareita ja etäluettavia vesimittareita asennetaan kulutuksen seuranta varten.

Teknisen toimen isoin hanke on vuoden 2026 – 2028 aikana toteutettava perusopetuksen tilojen korvausrakennushanke. Kivikoulun tilalle rakennetaan uudislaajennus. Rakennustöistä tehdään investointi päätös marraskuussa 2026. Rakennustyöt suunnitellaan ja kilpailutetaan alku vuodesta 2027. Lisäksi tarkoitus on hakea avustusta pihan muutostöille ja tehdä muutostöitä koulun kaukolämpöverkkoon. Piha ja koulun laajennus on tavoitteena saada valmiiksi syyskuuhun 2028 mennessä.

VUOSITAVOITTEET

Painopiste ja tavoite
Työn virtaa, toimivat palvelut ja hoidettu ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme
1) Palvelupyyntöjen nopea käsittely ja sähköisen huoltokirjan käyttöönotto.
Tiedon virtaa, kehitämme tiedolla johtamista
2) Toteutamme kiinteistöstrategiaa ja seuraamme sisäilma olosuhteita.
Terveiden virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa
3) Pidämme rakennukset kunnossa.
Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti
4) Seuraamme kiinteistöjen kuluja ja tuotamme kiinteistöhuoltopalvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti. Rakennusten käyttöaste pyritään pitämään mahdollisimman korkeana, tyhjä käyttöä ei ole.

1.1.3. Liikenneväylät

TILIVELVOLLINEN JA TULOSVASTUULLINEN

yhdyskuntatekniikan päällikkö

TOIMINTA- JA PALVELUAJATUS

Kunnan hoitovastuulla olevien liikenneväylien ylläpitäminen ja kunnossapito.

Teknisen toimialan henkilöstö jakaantuu seuraavasti: laitosmies 0,5

Tarkoituksena on pitää kaavatiet liikennettä tyydyttävässä kunnossa. Kaavateiden kunnossapitoon luetaan myös tiealueella olevien istutusten, korokkeiden, suojakaiteiden, liikennemerkkien ja muiden sellaisten laitteiden kunnossapito. Kaavateitä päällystetään vuosittain määrärahojen puitteissa. Päällystys vähentää vuosittaisia kunnossapitokustannuksia.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Kunnossapito (talvikunnossapito, kesäkunnossapito), Tievalaistus, Muu/erittelemätön

Tehtävän palveluksessa oleva henkilöstö: Huoltomiehet osallistuvat tarpeen mukaan kaavateiden kunnossapitotehtäviin. Peruskunnossapito toteutetaan ostopalveluna.

YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Kaavateitä ja kunnan omistamia liikenneväyliä hoidetaan ylläpitosuunnitelman pohjalta. Kaavateiden perusparannuksia ja päällystämisiä toteutetaan aluekokonaisuuksina asfaltointiohjelman mukaisesti. Tievalaistuslinjoja rakennetaan ja ylläpidetään katuvalaistusohjelman mukaisesti ja niitä ohjataan uudella valaisintekniikalla ja valojen ohjausjärjestelmällä.

Valomainospylonien huollolle on varattu erillinen määräraha kohtaan Muu/erittelemätön.

Liikenneväylien kunto ja varustetietoa päivitetään infraomaisuudenhallinta ohjelmaan.

TOIMINNAN PAINOPISTEET JA YKSILÖIDYT TAVOITTEET

Liikennemerkkien ja katumerkintöjen kunnostusohjelmaa jatketaan käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa. Erityistä huomiota kiinnitetään suojateiden, koulujen ja päiväkotien läheisyydessä sijaitsevien liikennejärjestelyjen näkyvyyteen ja turvallisuuteen.

Katuvalaistuksen energiatehokkuutta parannetaan uusimalla vanhoja valaisimia LED-tekniikkaan saneerausohjelman mukaisesti sekä hyödyntämällä valaistuksen ohjausjärjestelmää.

Liikenneväylien kunto- ja varustetietojen päivittämistä infraomaisuudenhallintajärjestelmään jatketaan siten, että katuverkon keskeiset tiedot ovat ajan tasalla päätöksenteon ja kunnossapidon suunnittelun tueksi.

Liikenneturvallisuutta parannetaan tunnistamalla ja korjaamalla liikenneympäristön pienkohteita, kuten näkemäesteitä, vaurioituneita liikennemerkkejä sekä jalankulun ja pyöräilyn turvallisuutta heikentäviä rakenteita.

Kaavateiden päällystysohjelmaa toteutetaan määrärahojen sallimissa rajoissa siten, että päällystämällä vähennetään pitkän aikavälin kunnossapitokustannuksia ja parannetaan liikenneturvallisuutta.

Talvikunnossapidon laatutasoa seurataan ylläpitosuunnitelman mukaisesti ja urakoitsijoiden toimintaa valvotaan säännöllisesti palvelutason varmistamiseksi. Kunnanviraston ympäristössä testataan puulastuja liukkauden torjunnassa.

Puuston ja kasvillisuuden hallintaa tiealueilla jatketaan liikenneturvallisuuden edellyttämällä tavalla erityisesti risteysalueilla, kevyenliikenteen väylillä ja katuvalaistuksen vaikutusalueella.

Nopeusnäyttöjen ja liikenneturvallisuus seurannan käyttöä jatketaan eri puolilla kuntaa liikennekäyttäytymisen seuraamiseksi ja mahdollisten liikenneturvallisuustoimenpiteiden suunnittelemiseksi.

Hulevesien hallintaa katualueilla ja asuinalueilla parannetaan kunnossapitotoimenpitein sekä huomioimalla hulevesijärjestelmien toimivuus osana liikenneväylien ylläpitoa.

Liikenneturvallisuuden parantamiseksi on perustettu liikenneturvallisuusryhmä, jonka esittelijänä/valmistelijana toimii liikenneturvallisuuskoordinaattori. Liikenneturvallisuuden kehittäminen yhteistyössä eri hallintokuntien kanssa. Liikenneturvallisuuskoordinaattori on vetovastuussa. Kokouksia pidetään kaksi vuodessa. Vuoden 2023 aikana päivitettiin liikenneturvallisuussuunnitelma ja sen tavoitteiden toteutumista on seurattu vuosittain. Auran kunnan liikenneturvallisuustyöryhmä kokoontuu 2 kertaa vuodessa arviomaan turvallisen liikenneympäristön edistämiseksi (infra)tehtyjä toimenpiteitä.

Kävelyn ja pyöräilyedistämishjelma valmistui vuoden 2024 lopulla. Edistämishjelman ja liikenneturvallisuussuunnitelman toteutumista seurataan vuosittain teknisessä lautakunnassa.

Valomainospyloneilla on oma kustannuspaikka.

Investointiohjelma.

Sillankorvantien kevyenliikenteen väylän levennys, Kisatieltä Nikkarinkujalle suunnittelu ja toteutus.

Investointiohjelmaan on varattu erillinen määräraha asfalttipäällysteiden ja katuvalojen hankintaan. Tekninen lautakunta käsittelee ja päättää kohteet, erillisen ohjelman mukaisesti.

Kävely- ja pyöräilyreitit ja liikenneturvallisuutta kehitetään edistämishjelmien mukaisesti.

VUOSITAVOITTEET

Painopiste ja tavoite
Työn virtaa, toimivat palvelut ja hoidettu ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme
1) Katujen ylläpito ja korjaus tehdään ylläpitosuunnitelman mukaisesti.
Tiedon virtaa, kehitämme tiedolla johtamista
2) Asiakaspalaute ja ympäristön kunnon seuranta
Terveyden virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa
3) Käsittelemme turvallisuus asioita liikenneturvallisuustyöryhmässä ja toteutamme turvallisuutta parantavia hankkeita.
Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti
4) Seuraamme kuluja ja tuotamme liikenneväylien kunnossapidon laadukkaasti ja kustannustehokkaasti.

1.1.4. Yleiset alueet

TILIVELVOLLINEN JA TULOSVASTUULLINEN

yhdyskuntatekniikan päällikkö

TOIMINTA- JA PALVELUAJATUS

Kunnan vastuulla on asemakaava-alueella olevien, asemakaavan mukaiseen käyttöön otettujen torialueiden, katuaukioiden, puistojen, istutusten ja muiden näihin verrattavien yleisten alueiden ylläpito- ja kunnossapitotehtävät. Auran kunnan vision ja strategian tavoitteiden mukaisesti ympäristöstä ja viihtyisyydestä huolehtiminen. Kunnan hallinnassa olevat yleiset alueet pidetään siistissä ja terveydellisesti tyydyttävässä kunnossa.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Puistot, Leikkipaikat, Torialueet, Matonpesupaikat, Tielaitoksen palvelualue, Sadevesiviemäri, Muut yleiset alueet.

YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Ulkoliikuntapaikat rakennetaan ja ylläpidetään hyväksytyjen tasovaatimusten pohjalta.

Yleisten alueiden hoitaminen toteutetaan viher- ja ulkoilualueiden käyttö- ja hoitosuunnitelman mukaisesti.

Talousarvioon on varattu erillinen määräraha puistotyöntekijän palkkaamiseen kasvukauden ajaksi. Lisäksi koulun kesälomien aikana kunta palkkaa nuoria kausityöntekijöitä yleisten alueiden kunnossapitotehtäviin. Tämän lisäksi huoltomiehet osallistuvat tehtäviin tarpeen mukaan ja yleisten alueiden roskikset tyhjenetään kunnan omana työnä.

Hulevesiverkoston kuntoa seurataan ja huolletaan. Suunnitellaan saneeraus ja perkuutyöt tarpeen mukaisesti. Hulevesiverkoston sekä hulevesikaivojen/putkien huollosta tehdään oma kunnossapitosuunnitelma.

Yleisiä alueita, hulevesiojia ja varustetietoa päivitetään infraomaisuudenhallinta ohjelmaan. Lisäksi tehdään yhteistyötä kolmannen sektorin kanssa.

TOIMINNAN PAINOPISTEET JA YKSILÖIDYT TAVOITTEET

Tyhjien tonttien, puistoalueiden ja muiden yleisten alueiden puustoa harvennetaan sekä vesakoituneita alueita raivataan.

Kaikki leikkipuistot turvatarkastetaan keväällä ja turvallisuuspuutteet korjataan määrärahojen puitteissa.

Yleisten alueiden ja hulevesiverkoston omaisuustietoja päivitetään infraomaisuudenhallintajärjestelmään.

Pölyttäjien elinympäristöjä tukevia niitty- ja viheraluekokeiluja jatketaan soveltuvilla kohteilla.

Yleisten alueiden kunnossapidossa lisätään suunnitelmallisuutta laatimalla vuosittainen kunnossapito- ja raivausohjelma. Yleisten alueiden hoitoa toteutetaan hoitosuunnitelman mukaisesti.

Lisäksi ehdotetaan puistotyöntekijän työsuhteen vakituistamista vuosittain kasvukauden ajaksi 7kk (kausi-luonteinen toistaiseksi voimassa oleva työsuhde). Koska kyseessä on toistaiseksi voimassa oleva (vakituinen) sopimus, kunta ei voi katkaista työsuhdetta syksyllä kokonaan. Sen sijaan työnteko ja palkanmaksu keskeytetään säännöllisesti talvikauden ajaksi (5 kuukaudeksi). Tämä keskeytys tehdään virallisesti lomauttamalla työntekijä talveksi taloudellisin ja tuotannollisin perustein (koska puistotöitä ei talvella ole tarjolla samaa määrää).

Yleisten alueiden hoitamiseen on hankittu 3 ammattikäyttöön tarkoitettua ammattiruohonleikkuria ja lisäksi on käytössä traktorimönkijä.

Puistotyöntekijän avuksi on tarkoitus palkata kesätyöntekijöitä ja yhteistyötä tehdään myös kolmannen sektorin kanssa.

Yleisiä roskiksia tyhjennetään säännöllisesti omana työnä. Maisemapellon hoito suunnitelman mukaisesti.

Sadeveden ja huleveden rakennustöille tehdään oma hulevesisuunnitelma. Hulevesiojien perkausta ja kunnostuskaivuita jatketaan laaditun vuosiohjelman mukaisesti. Hulevesikaivojen inventointi ja puhdistus toteutetaan riskiperusteisesti.

Investointiohjelma.

Hulevesiverkostoa kunnostetaan erillisen suunnitelman ja määrärahan mukaisesti.

Lahnaojan varteen on tavoitteen rakentaa viivytyksallasta/tulvaniittu.

Leikkipuistoja kunnostetaan PTS-kunnostusohjelma perusteella.

VUOSITAVOITTEET

Painopiste ja tavoite
Työn virtaa, toimivat palvelut ja hoidettu ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme
1) Toteutamme puistoalueiden ja leikkipuistojen hoitosuunnitelmaa.
Tiedon virtaa, kehitämme tiedolla johtamista
2) Asiakaspalaute ja ympäristön kunnon seuranta
Terveyden virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa
3) Leikki – ja liikuntapaikkojen sekä yleisten alueiden kunnossapito ja huolto.
Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti
4) Teemme yhteistyötä kolmannen sektorin kanssa.

1.1.5. Vesihuoltolaitos

TILIVELVOLLINEN JA TULOSVASTUULLINEN

yhdyskuntatekniikan päällikkö

TOIMINTA- JA PALVELUAJATUS

Kunnan hoitovastuulla olevan vesihuoltoverkoston ylläpitäminen ja kunnossapito.

Teknisen toimialan henkilöstö jakaantuu seuraavasti: laitosmiehiä 1,5 (Verkostomestari ja laitosmies)

Yhdyskuntatekniikan päällikkö vastaa vesihuoltolaitoksen operatiivisesta toiminnasta ja toimistopalvelut vesihuollon laskutuksesta.

Vesihuoltolaitoksella on toiminta-alueellaan vastuu vesihuollon järjestämisestä.

Vesihuoltolaitoksen tulee sen mukaan kuin taloudelliset edellytykset sallivat kehittää toiminta-alueensa toimintavarmuutta vedenhankinnan ja viemäroinnin osalta kunnan muun kehityksen asettamien vaatimusten sekä vesihuoltolain vaatimusten mukaisesti.

Vesi- ja viemärihuoltolaitoksen tehtävänä on keskitetty talousveden hankinta ja jakelu sekä viemärilaitos-toiminta määritetyillä toiminta- ja kehittämisalueilla. Vesihuollon toiminta-alueet on hyväksytty kunnan-valtuustossa vuonna 2017. Lisäksi tehtäviin kuuluu kunnan omistaman vesi- ja viemärihuoltoverkoston ja sen laitteistojen hoitaminen, rakentaminen ja saneeraus.

Vesihuoltolaitoksen tehtävänä on turvata vedensaanti alueensa asukkaille ja maatalous- ja tuotantorakennuksille sekä vastaanottaa toiminta-alueeltaan tulevat jätevedet ja johtaa ne puhdistettavaksi siirtoviemärin välityksellä Kakolan keskuspuhdistamolle.

Siirtoviemärin kautta Oripään ja suurin osa Pöytyän jätevesistä johdetaan Auran kautta Kakolan jätevedenpuhdistamolle. Jätevesien johtamisesta on sovittu kuntien välisillä sopimuksilla, joiden mukaiset korvaukset perustuvat johdettavien jätevesien todelliseen määrään. Määrät mitataan kuntien rajoilla mittauslaitteilla. Kakolan jätevedenpuhdistamon toiminnasta vastaa Turun seudun puhdistamo Oy. Turun seudun puhdistamo Oy on vuonna 2002 perustettu 14 kunnan omistama jätevedenpuhdistuspalvelua ja lämmöntalteenot-topalvelua tuottava yhtiö. Yhtiö on osa Turku-konsernia. Auran kunta omistaa osakkeista n. 1 %.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt:

Vesilaitos, Viemärilaitos, Vesihuoltoverkosto, Pumppaamot, Jätevedenpuhdistamo ja Siirtoviemäri.

Tehtävän palveluksessa on yksi verkostomestari ja yksi laitosmies, joiden tehtävänä on vesihuoltolaitoksen käyttö, huolto- ja kunnossapitotehtävät.

Pöytyä-Auran vesihuoltolautakunnan vesihuoltoyhteistyö jatkuu toistaiseksi ennallaan. Auran kunta osallistuu omalta osaltaan vedenottamon kehittämiseen ja vedenottamon toimitusvarmuuden ylläpitämiseen. Vesihuoltolautakunta kokoontuu kaksi kertaa vuodessa. Auran kunnan raakavesi on pohjavettä, ja se pumpataan Pihlavalta Auran ja Pöytyän yhteistä runkovesijohtoa pitkin Auraan.

Auralla on lisäksi oma varavesiyhteys TSV:n vesiputkesta.

YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Kiinteistöjen, jotka ovat siirtoviemärin vaikutusalueella, on mahdollista liittyä viemäriin samassa yhteydessä olevan paineputken kautta omilla pumppaamoillaan. Kiinteistöjen omistajiin ollaan yhteydessä ja edistään viemäriin liittymistä.

Puhtaan veden painetta säädetään automaattisesti ja kaikki pumppaamot ovat kaukovalvonnan piirissä.

Vesihuoltolaitoksen valmiutta ja varmuutta kehitetään säännöllisesti. Mitta- ja ilmaikaivoja lisätään suunnitteluvuosilla.

Vesihuoltolaitoksen taksaa päivitettiin vuonna 2024, 1.4.2025 ja 1.1.2027. Vesihuoltolaitos otti uuden selainpohjaisen ohjelman verkostonhallintaan käyttöön 2020. Vesihuoltolaitoksen verkoston sijaintia on kartoitettu säännöllisesti kunnan oman GPS-laitteen avulla vuodesta 2021 alkaen.

Läntisen Suomen alueelle on laadittu yhteinen, vuoteen 2050 ulottuva vesihuoltostrategia. Vesihuoltostrategiaan on suunniteltu mikä on hyvä ja toimiva vesihuolto vuonna 2050, ja millaisilla toimilla siihen päästään. Strategiatyössä on huomioitu valtakunnalliset vesihuoltoon liittyvät strategiat, ohjelmat ja visiot. Vesihuoltostrategian toteutumisen tueksi laaditaan ELY-keskusten alueille omat toimenpideohjelmat ja näiden sisältämät tavoitteet 7–10 vuoden ajanjaksoille. Auran kunta huomioi strategian tavoitteet omaa vesihuollon kehittämisohjelmaa päivitettäessä.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-aluetta pyritään laajentamaan Kirkkotien suuntaan ja tavoitteelliset alueet muutetaan toiminnalliseksi.

Laadukkaan talousveden toimittaminen. Talousvesitutkimuksia tehdään neljä kertaa vuodessa valvontatutkimusohjelman mukaisesti. Veden laatu on ollut hyvä ja veden laatu pidetään hyvänä. Asiakastyytyväisyyskyselyjä pidetään neljän vuoden välein.

Siirtoviemärin pumppaamoiden ja kunnan muiden pumppaamoiden käyntiä seurataan säännöllisesti ja häiriöt pyritään välttämään ennakolta. Ohituspumppauksen määrää seurataan säännöllisesti. Ympäristön ja vesistöjen kuntoa seurataan.

Auran kunnan kotisivuilla julkaistaan vedenlaadun mittaustuloksia ja vesihuoltolaitoksen erillinen tilinpäätös.

TOIMINNAN PAINOPISTEET JA YKSILÖIDYT TAVOITTEET

Auran vesihuoltolaitoksen talouden tasapainottaminen on kriittinen kokonaisuus, koska vesihuoltolaki edellyttää vesihuoltolaitoksen talouden olevan pitkällä aikavälillä omavaraista ja kattavan kaikki investointi- ja toiminta menot. Jotta talous on tasapainossa, taksojen (perusmaksut ja käyttömaksut) on oltava ajan tasalla suhteessa yleiseen kustannuskehitykseen, sähkön hintaan ja seudullisen jätevesipuhdistuksen maksuihin. Lisäksi kustannuksia pyritään vähentämään jätevesiviemäriverkoston vuotovesien vähentämisellä ja laskuttamattoman veden pienentämisellä. Lisäksi verkoston korjausvelkaa vähennetään hallitusti PTS-suunnitelmalla.

Vesilaskutusjärjestelmä pyritään kilpailuttamaan vuoden 2026 loppun mennessä ja uusi ohjelma otetaan käyttöön vuoden 2027 aikana.

Vesihuoltosuunnitelman (entisen kehittämissuunnitelman) päivittäminen on tällä hetkellä Auran kunnalle sekä lakisääteinen pakko että taloudellinen välttämättömyys. Laki määrää, että ensimmäisen uuden lain mukaisen vesihuoltosuunnitelman on oltava valmiina ja hyväksyttyinä 31.12.2027 mennessä. Uudistettu laki asettaa erittäin kovat vaatimukset omaisuudenhallinnan ja varautumisen suunnittelulle. Uusi laki vaatii, että vesihuollon pitkän aikavälin investoinnit, saneeraukset ja toiminta menot on katettava asiakasmaksuilla (perus- ja käyttömaksut). Päivitetty suunnitelma luo pohjan 20 vuoden investointiyhteenvedolle.

Omaisuudenhallintasuunnitelman päivitys ja vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen päivitys tehdään vesihuoltosuunnitelman teon yhteydessä.

Verkostojen mittaus-, seuranta- ja kaukovalvontatietojen hyödyntämisen lisääminen kunnossapidon suunnittelussa.

Vesihuoltosuunnitelman päivittäminen ja sen vaatima jatkuva ylläpito on massiivinen urakka, jota ei voida viedä läpi ilman Auran teknisen toimen pysyvää johtamis- ja työjohtoresurssia.

Kunnan omat laitosmiehet tuntevat verkoston todellisen kunnon ja kriittiset kohdat. Verkoston huolto ja kunnossapito tehdään kunnan omana työnä. Verkoston valvontaan ja akuuttiin korjaukseen pitää olla riittävät resurssit. Konetyöt hankitaan ostopalveluna.

Siirtoviemäriin asuviin asukkaisiin ollaan yhteydessä ja kehoitetaan liittymään siirtoviemäriin. Sopimus tilannetta seurataan aktiivisesti ja neuvotaan viemäriin liittymisessä. Liittymiskustannukset pyritään pitämään kohtuullisina ja tarvittaessa tehdään rakenteellisia ratkaisuja liittymisen helpottamiseksi. Toimenpiteitä tehdään vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen mukaisesti.

Selvitys sekaviemäröintimaksun tarpeesta ja käyttöönottamisesta tehdään suunnitteluvuosien aikana.

Riskienhallintasuunnitelmaa ja varautumissuunnitelmaa päivitetään vuosittain ja pyritään järjestämään myös harjoituksia. Riskienhallintasuunnitelmassa havaitut puutteet korjataan.

Etäluettavien vesimittareiden asennus on aloitettu Auran kunnan omiin kiinteistöihin vuoden 2026 alusta. Tarkoitus on työtä jatkaa vuosittain vähintään 100 vesimittarilla.

Investointiohjelma.

Nahkatehtaan pumppaamon uusinta. Runkojohdon rakentaminen rakennus Takalistosta Isoniittuun paineen parantamiseksi.

Drone-pohjaisen vuotoveden paikantimen hankinta yhdessä Pöytyän vesihuoltolaitoksen kanssa. Lisäksi Pöytyän kanssa tehdään runkovesijohdon ilma-kaivojen saneerausta.

Etäluettavien vesimittareiden asennusta jatketaan vuosittain.

Vuotovesiä on tavoitteena vähentää talousvesiverkosta ja jätevesiverkosta aktiivisesti.

Pumppaamoiden huoltoon on varauduttu ja niiden kunnossapitoa tehdään vuosittain.

VUOSITAVOITTEET

Painopiste ja tavoite
Työn virtaa, toimivat palvelut ja hoidettu ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme
1) Hyvä laatuksen talousveden toimittaminen vesihuoltolaitoksen asiakkaille.
Tiedon virtaa, kehitämme tiedolla johtamista
2) Vesihuoltosuunnitelman laadinta
Terveiden virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa
3) Vesihuoltolaitoksen verkosto toimii hyvin ja katkoksia vähän.
Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti
4) Vuotovesien vähentäminen. Liittymien lisääminen. Vesihuoltolaitos toimii laadukkaasti ja kustannustehokkaasti.

1.1.6. Jätehuolto

Puheenjohtaja	Essi Lindberg (Turku)	
Varapuheenjohtaja	Mikko Breilin (Salo)	
Jäsenet	Turku	(6 jäsentä)
	Salo	(2 jäsentä)
	Kaarina	(1 jäsen)
	Raisio	(1 jäsen)
	Uusikaupunki	(1 jäsen)
	Lieto/Paimio	(1 jäsen)
	Aura/Pöytyä	(1 jäsen)
	Mynämäki/Rusko	(1 jäsen)
	Parainen/Kemiönsaari	(1 jäsen)
	Naantali/Masku/Nousiainen/Sauvo/Marttila	(1 jäsen)

Kokouksia

Käsiteltyjä asioita

TILIVELVOLLINEN JA TULOSVASTUULLINEN

tekninen johtaja

TOIMINTA- JA PALVELUAJATUS

Kunnan on järjestettävä jätteen hyödyntäminen tai käsittely. Kunnan on myös järjestettävä ongelmajätteen hyödyntäminen ja käsittely, jollei kysymys ole kohtuuttomasta määrästä.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta päättää toimialueellaan jätelain (646/2011) mukaisista jätehuollon viranomaisasioista ja linjaa, miten jätehuolto alueella järjestetään. Jätehuollon viranomaispäätökset tehdään jätehuoltolautakunnan kokouksissa ja osin viranhaltijan päätöksillä. Suurimmista linjoista ja periaatteista päätetään lautakunnan kokouksissa. Jätehuoltolautakunta toimii usean kunnan yhteislautakuntana, jonka vastuukuntana on Turun kaupunki. Lautakunta on osa vastuukunnan hallintoa, mutta viranomaistehävien hoito on vastuukunnasta riippumatonta.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta toimii jätelain (646/2011) mukaisena seudullisena jätehuoltoviranomaisena. Lautakunnan toimialueeseen kuuluu 18 kuntaa: Aura, Kaarina, Kemiönsaari, Lieto, Marttila, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Parainen, Pöytyä, Raisio, Rusko, Salo, Sauvo, Turku ja Uusikaupunki. Lautakunnan toimialueella asuu noin 450 000 asukasta. Lisäksi alueella on vapaa-ajan asuntoja noin 40 000. Lautakunnan vastuukuntana on Turun kaupunki. Kunnat ovat tehneet sopimuksen yhteisestä jätehuoltolautakunnasta. Sopimuksessa määritellään mm. kuntakohtainen paikkajako ja vastuukunta.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnassa on 16 varsinaista jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Lisäksi kaikkien jäsenkuntien nimeämällä virkamiesedustajilla on läsnäolo- ja puheoikeus lautakunnan kokouksissa. Lautakunnan esittelijänä toimii Turun kaupungin valvontajohtaja

Kunnan alueella on sopimusperusteinen jätehuolto.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt:

Kaatopaikka, Hyötyjätteiden keräily, Ongelmajätehuolto, Kompostointi, Ajoneuvojen siirto ja hävittäminen

Tehtävän palveluksessa ei ole erillistä henkilökuntaa.

YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy huolehtii kuntien puolesta asukkaiden ja kuntien jätehuollon järjestämisestä ja jäteneuvonnasta. Yhtiö järjestää vastaanottopaikat asumisen ja kuntien toiminnan jätteille. Lisäksi se hoitaa jätteenkuljetuksen kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella.

Auran kunta on osakkaana Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:ssä. Lounais-Suomen Jätehuolto on 18 kunnan omistama yhtiö. LSJH liikevaihto oli vuonna 2024, 39 M€ ja työntekijöitä 179.

Lounais-Suomen Jätehuollon toiminta alkoi 1.9.2015, kun Rouskis Oy sulautui Turun Seudun Jätehuoltoon. Omistajakunnat ovat Aura, Kaarina, Kemiönsaari, Lieto, Marttila, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Parainen, Pöytyä, Raisio, Rusko, Salo, Sauvo, Uusikaupunki ja Turku. Suurimmat omistajat ovat Turun kaupunki 23 %:n ja Salon kaupunki 20,21 %:n osuuksilla. Kunnat eivät rahoita toimintaa. Jätehuoltopalvelut rahoitetaan pääasiassa jätteenkäsittely- ja palvelumaksuilla sekä jätehuollon perusmaksulla.

Toimistot sijaitsevat Turun Orikedolla ja Salon Korvenmäessä. LSJH:n hoidossa on neljä jätekeskusta ja kahdeksan lajitteluasemaa, joissa on kattavat jätteiden vastaanottopalvelut. Auran kunnan lakisääteisenä jätehuoltoviranomaisena toimii Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta. Lautakunta päättää mm. jätehuoltomääräyksistä ja jätetaksasta sekä seuraa jätehuollon järjestämistä alueellaan.

Yhtiön päätoimipaikat sijaitsevat Turun Orikedolla ja Salon Korvenmäessä. Yhtiön hoidossa on neljä jätekeskusta ja kahdeksan lajitteluasemaa, joissa on kattavat jätteiden vastaanottopalvelut. Lähin lajitteluasema on Auranmaan lajitteluasema Auran ja Liedon rajalla.

Auran kunnassa on kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetusmalli eli jokainen kiinteistö huolehtii oman jätteistensä tyhjennyksen tilaamisesta haluamaltaan jätteenkuljetusyritykseltä. Jätelainsäädännön mukaan kaikkien sekä vakituisten että vapaa-ajan kiinteistöjen pitää liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Jätehuoltolautakunta on päättänyt muuttaa jätteenkuljetusmallin kunnan järjestämäksi. Sekajätteen kuljetukset siirtyvät LSJH:n kilpailuttamiksi vaihteittain vuosina 2026–2029. Lietteiden tyhjennyspalveluiden kilpailutus tehtiin Aurassa vuonna 2024.

Jätehuoltomääräykset on päivitetty 1.8.2024. Jätehuoltotaksa on päivitetty 1.3.2025.

Jätehuollon palvelutasokuvaus päivitetty 2025.

Jätehuoltopoliittinen ohjelma on tehty vuosille 2023-2028.

TOIMINNAN PAINOPISTEET JA YKSILÖIDYT TAVOITTEET

Toimikaudella 2025–2029 lautakuntaa johtavat puheenjohtaja Essi Lindberg (Turku, VIHR, varajäsen Jonni Kaitale) ja varapuheenjohtaja Mikko Breilin (Salu, SDP, varajäsen Aimo Peltonen). Muut varsinaiset jäsenet ja heidän varajäsenensä kunnittain on esitetty kattavasti Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan kotisivuilla. Jäsenet valitaan alueen kuntien yhteisen sopimuksen mukaisesti ja valinnat vahvistetaan kuntien sekä kaupunkien valtuustoissa. Jäsenpaikat on jaettu kuntien asukasluvun ja keskinäisen sopimuksen perusteella. **Pöytyä ja Aura:** Varsinainen jäsen on Pöytyältä (Sinikka Hutko) ja varajäsen Aurasta (Ismo Litva).

Jätehuoltolautakunnan valmistelevana elimenä toimii jätehuoltotoimikunta. Tekninen johtaja osallistuu jätehuoltotoimikunnan kokouksiin ja valmisteluun.

Jätehuoltopoliittinen ohjelma päivitettiin vuonna 2023 ja palvelutasokuvausta 2025. Suunnitelmia seurataan vuosittain ja toteutumisesta raportoidaan jätehuoltolautakunnalle.

Saostus- ja umpisäiliölietteiden jätteenkuljetuksessa muutos on käynnissä, sillä Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta päätti 25.10.2018 siirtymisestä kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen koko alueella vaiheittain vuoden 2026 loppuun mennessä. Lounais-Suomen Jätehuolto Oy valmistelee muutosta. Uudessa kaupungissa kiinteistön haltija sopii toistaiseksi kiinteistön lietesäiliöiden tyhjennyksestä suoraan valitsemansa jätteenkuljetusyrityksen kanssa.

Biojätteen ja lasi-, metalli-, kartonki- ja muovipakkausten jäteastioiden tyhjennyksissä siirryttiin koko maassa kunnan järjestämään kuljetukseen heinäkuussa 2024. Kaikissa alueen kunnissa näiden jäteastioiden tyhjennykset tilataan Lounais-Suomen Jätehuollosta.

Auran kunnalla ei ole virallista maankaatopaikkaa. Maankaatopaikalle on useaan otteeseen ollut tarvetta ja sille sopiva paikka on vuokrattu LSJH:n lajitteluaseman vierestä, Auran ja Liedon rajalta. Aluetta on käytetty kunnan kompostikenttänä ja maan välivarastona. Maankaatopaikka on tarkoitus suunnitella ja perustaa vuoden 2027 aikana. Maankaatopaikalle pitää hakea erikseen ympäristölupa

VUOSITAVOITTEET

Painopiste ja tavoite
Työn virtaa, toimivat palvelut ja hoidettu ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme
1) Noudatetaan jätehuoltopoliittista ohjelmaa
Tiedon virtaa, kehitämme tiedolla johtamista
2) Osallistutaan kokouksiin ja päätöksen tekoon
Terveyden virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa
3) Seurataan Lounais-Suomen jätehuollon palvelutason määrittelyn toteutumista
Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti
4) Jätehuoltokulujen pitäminen kohtuullisella tasolla

1.1.7. Tietoimi

TILIVELVOLLINEN JA TULOSVASTUULLINEN

yhdyskuntatekniikan päällikkö

TOIMINTA- JA PALVELUAJATUS

Avustetaan määrärahojen puitteissa yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannustoimintaa.

Myönnetään yksityisteiden kunnossapitoavustukset sekä perusparannusavustukset lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti avustusta hakeneille tiekunnille.

Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä.

Tehtävän palveluksessa ei ole erillistä henkilökuntaa.

YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Parantaa yksityisteiden kuntoa ja kuntalaisten asumista haja-asutusalueella.

Tielautakunnat lopettivat toimintansa 2018.

TOIMINNAN PAINOPISTEET JA YKSILÖIDYT TAVOITTEET

Pyritään pitämään yksityistieavustusten taso vähintään vuoden 2026 tasolla.

Käsitellään avustushakemukset ja maksetaan avustukset hakuvuoden aikana.

Edistetään yksityisteiden kuivatuksen ja rakenteellisen kunnon parantamista.

Päivitetään tiekuntien yhteystiedot avustushakemusten käsittelyn yhteydessä.

Kehitetään tiekuntien neuvontaa ja tiedottamista kunnan verkkosivujen kautta.

VUOSITAVOITTEET

Painopiste ja tavoite
Terveyden virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa
1) Avustetaan yksityisteitä ja pidetään tiet kunnossa.
Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti
2) Avustukset käsitellään säännöllisesti ja tarkistetaan hakemukset

1.1.8. Lupajaosto

LUPAJAOSTO

Puheenjohtaja	Markku Laaksonen
Varapuheenjohtaja	Juhani Yli-Pohja
Jäsenet	Anneli Lehtimäki
Kokouksia	
Käsiteltyjä asioita	

TILIVELVOLLINEN JA TULOSVASTUULLINEN

tekninen johtaja / Pöytyän johtava rakennustarkastaja

TOIMINTA- JA PALVELUAJATUS

Lupajaoston pääasiallisena tarkoituksena on toimia maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena ja päättää hallintosäännön mukaisista luvista sekä muista päätöksistä. Hallintosäännössä on osa rakennusvalvontaviranomaisen tehtävistä siirretty rakennustarkastajalle.

Rakennustarkastaja vastaa rakennusvalvonnasta ja toimii lupajaoston esittelijänä, sekä ohjaa ja valvoo rakentamista annettujen lakien ja säännösten mukaisesti.

Rakennusvalvontaviranomainen valvoo kaavojen noudattamista, huolehtii rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä osaltaan valvoo rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnon- ja hoitoa lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Rakennusvalvonnan tehtäviin kuuluu rakennuslupien sekä rakentamiseen liittyvien lupien, ilmoitusten ja lausuntojen valmistelu ja päätöksenteko, rakentamisaikaiset tarkastus-, valvonta- ja seuranta tehtävät, rakentamisen ja kiinteistöjen tietopalvelut, kunnan rakennusmääräysten ja -ohjeiden sekä kaavoituksen ohjaus- ja valmistelutehtävät.

Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä.

Tehtävän palveluksessa olevan henkilöstön määrä on 0,5: teknisen toimiston toimistosihiteeri 0,5.

Rakennusvalvontapalvelut ostetaan erillisen sopimuksen perusteella Pöytyältä. Teknisen toimen tehtäviin kuuluu sopimuksen toteutuksen valvominen. Rakennusvalvontapalvelua ostetaan 0,5 henkilötyövuoden verran vuodessa. Pöytyän rakennusvalvonnan kokonaisresurssit ovat 1,5, ja he tekevät rakennusvalvontaa Aurassa, Pöytyällä ja Oripäässä. Isäntäkunta on Pöytyä.

YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Rakennusvalvonnan tehtävät ovat viimeisen vuosikymmenen aikana lisääntyneet tiukentuneista määräyksistä ja lisääntyneistä viranomaisvelvoitteista johtuen. Jotta rakennusvalvontaa saataisiin kehitettyä tehokkaammaksi ja vastaamaan lisääntyneitä velvoitteita ja tehtäviä, pitäisi pyrkiä suurempiin rakennusvalvontayksiköihin. Lisäksi rakennusvalvonnan henkilökuntaa pyritään kouluttamaan koulutussuunnitelman mukaisesti. Ammatillisen koulutuksen yleisenä tavoitteena on kohottaa sen ammatillista osaamista, kehittää toimintaa ja vastata yhteiskunnan asettamiin velvoitteisiin sekä tukea elinikäistä oppimista. Riittävä koulutus taso antaa laajat perusvalmiudet alan tehtäviin ja erikoisosaamiseen.

Aura on mukana Turun seudun rakennustarkastajien yhteistyössä, ja käytössä on yhdenmukaistetut rakennuslupien tulkintaohjeet. Lisäksi yhteistyötä tehdään naapurikuntien rakennusvalvonnan kanssa.

Auran kunnan kotisivujen rakennusvalvonnan osiota uusitaan muutoksia vastaavaksi. Sähköisen lupapalvelun käytössä pyritään kokonaan sähköiseen lupakäsittelyyn. Sähköisten lupien osuus on kasvanut koko ajan. Rakennusvalvonnan ohjelmien hankinta on tehty lähikuntien kanssa yhteishankintana.

Rakennusjärjestystä ja rakennusvalvonnan taksaa päivitettiin vuonna 2025. Osayleiskaava tuli voimaan vuonna 2022.

Ryhti-järjestelmän käyttö ja tietojen toimittaminen sinne on pakollista kaikille Suomen kunnille ja maakuntien liitoille. Velvoite perustuu *lakiin rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä* (431/2023). Ryhti hanke on ympäristöministeriön ja Suomen ympäristökeskuksen (Syke) johtama suuri digitalisaatiohanke, jossa luodaan valtakunnallinen rakennetun ympäristön tietojärjestelmä (RYTJ). Hankkeen tavoitteena on koota kaikki Suomen kaavoitus- ja rakennuslupatiedot yhteen paikkaan yhtenäisessä ja digitaalisessa muodossa. Uusi tietojärjestelmä ja sitä koskeva lainsäädäntö tulivat voimaan vaiheittain vuoden 2024 alusta alkaen, ja siihen liittyvä uusi rakentamislaki astui voimaan 1.1.2025. Järjestelmän palvelut laajentuvat ja kunnat ottavat sitä käyttöön laajemmin vuosien 2025–2028 aikana.

Ryhti-hanke tuottaa pohjan paremmalle tiedolle ja tiedon saatavuudelle. Ryhti-hankkeessa alueiden käytön suunnitelmat ja rakennuslupatiedot kootaan saataville yhtenäisessä muodossa. Tätä varten luodaan laajassa yhteistyössä valtakunnallinen rakennetun ympäristön tietojärjestelmä, RYTJ. Ryhti-hankkeen tehtävänä on mahdollistaa tämä muutos valtakunnallisesti.

Maankäyttö- ja rakennuslaki uudistuu ja muuttuu rakentamislaki 1.1.2025. Samalla maankäyttö- ja rakennuslaista kumotaan rakentamisen osuus, ja lain nimi muuttuu alueidenkäyttölaiksi.

TOIMINNAN PAINOPISTEET JA YKSILÖIDYT TAVOITTEET

Painopistealueena on käytössä olevien resurssien tehokas käyttö, toiminnan kehittäminen ja rationalisointi.

Tavoitteena on, että lupakäsittelyssä rakennustarkastajan luvan myöntäminen kestäisi enintään neljä viikkoa ja lautakunnan myöntämien lupien enintään kahdeksan viikkoa. Rakentamisen laatua pyritään kehittämään.

Rakennustoiminnan arvioidaan olevan samaa tasoa kuin vuonna 2026. Julkisen rakentamisen määräkään ei todennäköisesti lähivuosina ole suuri.

Vanhaksi menneitä rakennuslupia pyritään selvittämään vuosittain. Vanhentuneet rakennusluvut pyritään saamaan ajan tasalle vuoteen 2030 mennessä.

Varaudutaan Ryhti-järjestelmän käyttöönottoon.

Rakennusrekisterin päivitystyötä jatketaan vähintään 400/kiinteistöä vuodessa. Tiedot päivitetään kunnan rakennusrekisteriin ja verottajan rekisteriin. Rakennusrekisterin tiedot on tavoitteena saada ajan tasalle vuoden 2030 loppuun mennessä. Rakennusrekisterin päivitystyöhön on varattu erillinen määräraha myös investointiohjelmaan.

Rakennetun ympäristön siisteyttä katselmoidaan yhdessä ympäristönsuojelun kanssa.

Rakennusvalvonta on paikan päällä Aurassa vähintään joka keskiviikko.

VUOSITAVOITTEET

Painopiste ja tavoite
Työn virtaa, toimivat palvelut ja hoidettu ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme
1) Laillisuus ja sujuvuus. Tavoitteena on edistää hyvää rakennustapaa, rakennusten sopivuus maisemaan ja sujuva rakennuslupa prosessi. Rakennetun ympäristön hoidon valvonta.
Tiedon virtaa, kehitämme tiedolla johtamista
2) Rakennusvalvontaa koulutetaan tarpeen mukaan ja tiedot pidetään ajan tasalla. Asiakas palaute ja neuvonta
Terveysten virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa
3) Turvallisuus ja terveellisyys. Varmistetaan, että rakennukset ovat rakenteellisesti vakaita, paloturvallisia ja käyttäjilleen turvallisia.
Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti
4) Palvelut tuotetaan kustannustehokkaasti ja rakennusrekisterin tietoja päivitetään säännöllisesti.

1.1.9. Ympäristönsuojelu

KOSKI TL YMPÄRISTÖNSUOJELULAUTAKUNTA

Puheenjohtaja	Eemeli Kulo (Koski TL)
Varapuheenjohtaja	Kari Ritanotko (Pöytyä)
Jäsenet	Leena Aarikka (Koski TL) Anu Laakso (Pöytyä) Jukka Leino (Aura) Jouko Vuohijoki (Aura) Elina Kylämäki (Marttila) Martti Suominen (Marttila)
Kokouksia	
Käsitellyjä asioita	

TILIVELVOLLINEN JA TULOSVASTUULLINEN

tekninen johtaja / Kosken ympäristönsuojelusihteeri.

TOIMINTA- JA PALVELUAJATUS

Ympäristönsuojelun palveluiden tuottaminen taloudellisesti ja tuloksellisesti koko yhteistoiminta-alueella palvelujen tarve huomioon ottaen tasaisesti ja laadukkaasti mahdollisimman saman tasoisina voimassa olevan lainsäädännön sekä viranomaismääräysten ja -ohjeiden mukaisesti.

Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä.

Koski TL, Auran, Marttila, Sauvo ja Pöytyän Ympäristönsuojelun tehtäviä hoitaa sopijakuntien puolesta kahdeksan jäseninen ympäristönsuojelulautakunta. Yhteistoimintasopimuksen mukaan kukin sopijakunta valitsee lautakuntaan kaksi jäsentä ja henkilökohtaisen varajäsenen kullekin jäsenelle. Kosken TL kunta valitsee puheenjohtajan ja Pöytyän kunta varapuheenjohtajan. Ympäristönsuojelulautakunta valitaan valtuustokausittain.

Ympäristönsuojeluviranomainen valvoo ja edistää ympäristönsuojelua kunnan alueella siten, kuin ympäristönsuojeluun, luonnonsuojeluun, vesiensuojeluun ja naapurussuhdelakiin liittyvät säädökset ja määräykset kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta edellyttävät. Tavoitteena on kunnan asukkaille ja elinkeinoelämälle terveellinen, viihtyisä ja erilaisia toimintamahdollisuuksia tarjoava elin- ja toimintaympäristö.

Ympäristönsuojeluviranomaisen tehtäviä ovat mm. ympäristönsuojelu-, maa-aines-, jäte-, vesi- ja vesihuoltolain valvontaviranomaisen tehtävät sekä maasto- ja vesiliikennelaissa määrätyt tehtävät.

Tehtävän palveluksessa ei omassa kunnassa ole erillistä henkilökuntaa. Palvelu tuotetaan Kosken TL, Auran, Marttilan, Sauvon ja Pöytyän kuntien yhteistoiminta-alueella ja palvelun isäntäkunta on Koski TL. Kosken TL kunnassa tehtävän palveluksessa on 2,5 henkilöä (johtava ympäristönsuojelutarkastaja 1, ympäristötarkastajat 1,4, toimistosihteeri 0,1).

YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Ympäristönsuojelun palvelut on vuoden 2009 alusta lukien tuotettu Kosken Tl., Auran, Marttilan ja Pöytyän (Tarvasjoki, liitetty Lietoon) kuntien muodostamalla yhteistoiminta-alueella siten, että tehtävien hoitamisesta vastaa Kosken Tl. kunta. Yhteistoimintasopimus sisältää kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain ja ympäristönsuojelulain mukaiset kunnalle kuuluvat tehtävät sekä muissa laeissa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle säädetyt tehtävät. Ympäristönsuojelun nettokustannukset jaetaan kuntien kesken yhteistoimintasopimuksen mukaisesti. Tarvasjoki jäi pois yhteistoiminta-alueesta vuoden 2015 alussa ja Sauvon kunta liittyi vuonna 2025.

Ympäristönsuojelun yhteistoimintasopimuksen toteutumista seurataan vuosittain kuntien kesken. Sopimus on toistaiseksi voimassa oleva ja siinä on 12 kuukauden irtisanomisaika.

Ympäristöluville ja maanotolle on laadittu oma taksa. Ympäristönsuojelu määräykset on päivitetty vuonna 2022 ja uusi päivitys 2026.

Ympäristönsuojelu on ottanut käyttöön uuden ympäristönsuojeluohjelman (SITO, LOUHI).

Ilmasto-ohjelma on tehty vuonna 2023. "Auran kunnan ilmasto-ohjelma 2035"

TOIMINNAN PAINOPISTEET JA YKSILÖIDYT TAVOITTEET

Ilmasto-ohjelman toteutumista seurataan vuosittain ja ilmasto-ohjelman tavoitteiden toimeenpanoa käsitellään erikseen. Ilmasto-ohjelman toimeenpanossa tehdään yhteistyötä Valonian kanssa.

Rakennetun ympäristön siisteyttä katselmoidaan yhdessä rakennusvalvonnan kanssa. Ympäristönsuojelulle kuuluu myös siivouskohteiden valvonta.

Seurataan vieraslajitilannetta alueella ja edistetään haitallisten vieraslajien poistamista. Vieraslajien torjunta tehdään yhteistyötä naapurikuntien ja ympäristönsuojelun kanssa.

Toteutetaan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelmaa ja tarkistetaan valvontaohjelman mukaiset kohteet.

Vesihuoltolain mukaisen valvonnan tehostaminen yhdessä kuntien kanssa. Pyritään kartoittamaan vahvistetuilla viemärlaitosten toiminta-alueilla olevia liittymättömiä kiinteistöjä sekä kehottamaan/velvoittamaan niitä viemäriin. Haja-asutusalueen jätevesijärjestelmien tilanne selvitetään vuosien 2021–2030 aikana tiiviissä yhteistyössä ympäristönsuojeluviranomaisten kanssa ja pyritään nostamaan kiinteistöjen jätevesien käsittely nykyistä paremmalle tasolle. Ympäristönsuojelu käsittelee jätevesiliittymän vapautushakemukset.

Pohjavesialueiden suojelusuunnitelman toimenpide ehdotusten toteuttaminen ja seuranta.

Isojen ja keskisuurten energia yms. hankkeiden viranomaisyhteistyön ja tiedotuksen parantaminen.

Asiantuntijapalveluissa on varauduttu Tupametsän asiantuntijapalveluihin.

VUOSITAVOITTEET

Painopiste ja tavoite
Työn virtaa, toimivat palvelut ja hoidettu ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme
1) Siivouskohteiden valvonta. Jätevesineuvonta.
Tiedon virtaa, kehitämme tiedolla johtamista
2) Ymp.suojelua koulutetaan tarpeen mukaan ja tiedot pidetään ajan tasalla. Asiakas palaute ja neuvonta
Terveysten virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa
3) Toteutetaan valvontasuunnitelmaa ja tarkastetaan valvontaohjelman mukaiset kohteet.
Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti
4) Resurssien tehokas käyttö ja yhteistoimintasopimuksen noudattaminen

1.1.10. Ympäristöterveydenhuolto

LIEDON YMPÄRISTÖTERVEYSLAUTAKUNTA

Puheenjohtaja	Kai Katajisto
Varapuheenjohtaja	Lauri Ojala
Jäsenet	Jukka Leino Jukka Latokylä Jonna Moberg Laura Mikkola Aino Suominen Mika Aalto Tarmo Kankare Tiina Milan Elina Kemppainen Santeri Pessi

Kokouksia
Käsitellyt asioita

TILIVELVOLLINEN JA TULOSVASTUULLINEN

tekninen johtaja / Liedon YTP toimialajohtaja

TOIMINTA- JA PALVELUAJATUS

Kunnan tehtävänä on huolehtia, että ympäristöterveydenhuollon lainsäädännön velvoitteita noudatetaan kunnan alueella. Kunnassa laaditaan ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelma, jossa otetaan huomioon ohjaavien keskusvirastoiden yhdessä laatima valtakunnallinen valvontaohjelma. Valvontasuunnitelman mukaisista tarkastuksista peritään kunnan hyväksymän taksan mukainen maksu.

Ympäristöterveydenhuollon toimialue: Aura, Kaarina, Kemiönsaari, Koski Tl, Lieto, Loimaa, Marttila, Paimio, Parainen, Pöytyä, Oripää ja Sauvo. Vastuukunta Lieto tuottaa palvelut em. sopijakunnille. Ympäristöterveydenpalveluista on tehty yhteistoimintasopimus.

Ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueella päätösvaltaa käyttää yhteistoimintasopimuksen nojalla sopimuskuntien yhteisenä toimielimenä ympäristöterveyslautakunta. Lautakunnan alainen Liedon kaupungin ympäristöterveyspalveluiden toimiala vastaa yhteistoimintasopimuksen mukaisesti alueen kuntien lakisääteisestä terveysvalvonnasta ja eläinlääkintähuollon palveluista. Sopijakunnilla on jokaisella yksi edustaja lautakunnassa.

Ympäristöterveydenhuolto hoitaa lakisääteiset terveysvalvonnan ja eläinlääkintähuollon tehtävät eli terveydensuojelu-, elintarvike-, tupakka-, lääke-, eläinlääkintä-, eläintauti- ja eläinsuojelulain edellyttämät valvonta-, neuvonta- ja tarkastustehtävät. Säännöllistä valvontaa tehdään ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman mukaisesti.

Ympäristöterveydenhuolto on toimintaa, jonka avulla kunta pyrkii turvaamaan asukkailleen terveellisen elinympäristön. Terveyspalveluiden mukana ympäristöterveydenhuoltoon kuuluvat terveydensuojelu- ja tupakkalain lisäksi elintarvikevalvonta ja eläinlääkintähuolto. Kuluttajaturvallisuuslain valvonta siirtyi kunnilta Tukesille 1.5.2016.

Laki ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueesta (410/2009) edellyttää, että kuntien on järjestettävä ympäristöterveydenhuolto sellaisessa yksikössä, jossa ympäristöterveydenhuollon tehtävien hoitamiseen on käytettävissä vähintään 10 henkilötyövuoden resurssit. Kaikki ympäristöterveydenhuoltoon kuuluva lainsäädäntö on keskitettävä samalle toimielimelle.

YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN MUUTOKSET

Terveysuojelulain kokonaisuudistuksen valmistelu on aloitettu 2024. Lakia on muutettu vuosien saatossa useita kertoja. Muutosten seurauksena lain rakenne ja sisältö ovat muuttuneet hajanaiseksi, eivätkä laki ja siihen perustuva valvonta enää kaikilta osin vastaa nykyisiä tarpeita. Terveysuojelulain uudistuksen on tavoitteena astua voimaan 1.1.2027.

Kokonaisuutena ympäristöterveydenhuollon valvontapalveluiden tavoitteena on elinympäristön terveyden korkea taso, jota osaltaan valvonnan keinoin edistetään tehokkaasti ja oikea-aikaisesti. Asetuksen mukaisesti virallista valvontaa suoritetaan säännöllisesti, riskien mukaan ja sopivalla tiheydellä.

Kunnan maksuosuus lasketaan 20% asukasluvun ja 80% suoritteiden perusteella edellisen vuoden toteutuneen kuntalaskutuksen osuuksien mukaisesti.

TOIMINNAN PAINOPISTEET JA YKSILÖIDYT TAVOITTEET

Ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2027 ja taloussuunnitelmakauden tavoitteiden asettelussa lähtökohtana on Liedon kaupunkistrategia 2031. Liedon tulevaisuutta rakennetaan päivitetyn strategian mukaisesti edelleen avoimella ja oivaltavalla otteella siten, että kulut pidetään kurissa ja asiat tehdään kerralla kuntoon. Tuloksena on elinvoimainen, kestävien valintojen kaupunki sekä hyvinvoiva ja onnellinen asukas ja menestyvät yritykset.

Kuntatalouden haasteet on huomioitu ympäristöterveyslautakunnan talousarviossa ja tavoitteena on jatkaa kuntien kannalta suotuisaa kustannuskehitystä toimintoja järjeistämällä, toimintaympäristön muutokset huomioimalla ja vaihtoehtoisia toimintatapoja kokeilemalla. Euroopan parlamentin ja neuvoston valvontaasetusta (EU) 2017/625 on sovellettu 14.12.2019 alkaen. Asetuksen myötä mm. elintarvikevalvontatyössä on mahdollista käyttää ulkopuolista asiantuntijaa. Valvonta-asetuksen tarkoituksena on uudistaa ja yksinkertaistaa virallista valvontaa. Ympäristöterveyslautakunta on hyödyntänyt tätä mahdollisuutta vuoden 2021 alusta lukien osana Liedon kunnan talouden kärkihankkeita ja kuntastrategian tavoitetta "avoin ja oivaltava ote tulevaisuuteen - Uteliaat, tutkivat, osallistavat ja innokkaat kokeilut". Järjestely on osoittautunut kustannuste hokkaaksi ja joustavaksi tarkastusten toteutustavaksi ja sen avulla valvontayksikkö on saanut myös laajennettua osaamis pohjaa. Kokonaisuutena ympäristöterveydenhuollon tavoitteena on elinympäristön terveyden korkea taso, jota osaltaan valvonnan keinoin edistetään tehokkaasti ja oikea-aikaisesti. Asetuksen mukaisesti virallista valvontaa suoritetaan säännöllisesti, riskien mukaan ja sopivalla tiheydellä. Taloussuunnitelmakauden lähtökohtana on, että elintarvikevalvontapalvelut tullaan uudelleen kilpailuttamaan toisen optiokauden päättyessä helmikuussa 2027. Kilpailutus on ajankohtaista syksyn 2026 aikana ja talousarvion lähtökohtana on nykyinen hintataso. Merkittävin ulkoinen palvelunosto ympäristöterveyslautakunnan alaisessa toiminnassa on kuitenkin pieneläinpäivystys, joka maksoi vuonna 2025 yhteensä 171 t €. Turku on kilpailuttanut Varsinais-Suomen kuntien puolesta viimeksi vuonna 2024 eikä optiokauden käytöstä ole päätöstä talousarviota laadittaessa. Toisaalta markkinatilanne voisi olla suotuista uudelle kilpailutukselle. Pieneläinpäivyyksen kustannusten on arvioitu toteutuvan tilin päätöksen 2025 toteuman mukaisesti. Pieneläinpäivystys muodostaakin merkittävimmän talousarvion epävarmuustekijän taloussuunnitelmakaudella.

Muilta osin merkittävimmät muutokset ja epävarmuustekijät ovat lainsäädännön muutoksiin liittyviä. Eläinlääkäripalvelujen osalta suuret muutokset on toteutettu vuoden 2026 aikana ja näiden osalta työ jatkuu. Uusi eläinlääkintähuoltolaki (285/2023) täsmensi kuntien velvoitteita eläinlääkäripalvelujen järjestämisessä luetteloimalla järjestämisvelvoitteen piiriin kuuluvat palvelut. Lain myötä kunnat veloitettiin perimään asiakasmaksuja palveluiden tuottamisesta aiheutuvien kustannusten kattamiseksi ja kilpailuneutraliteetin varmistamiseksi. Kunnan peruseläinlääkäripalveluiden rajaus ei tuo käytännössä kunnille säästöjä, sillä kunnaneläinlääkäreiden määrää ei voida muuttaa päivystysvelvollisuuden säilyessä kunnilla. Turun kaupunki selvitti mahdollisuuksia kilpailuttaa hyötyeläinpäivystys- ja -praktiikka Turun ja mahdollisesti laajemmaltikin Varsinais-Suomen alueella 2023 ja uudelleen 2026. Markkinavuoropuhelu osoitti, että palvelulle ei löydy tuottajia, joten Lieto tuottaa palvelun Turun kaupungille. Turun ja Liedon välinen sopimus Turun kaupungin lakisääteisen hyötyeläinpraktiikan osalta on voimassa 31.12.2026 asti ja ympäristöterveyslautakunnalle esitetään talousarviokokonaisuuden osana yhteistyösopimuksen laatimista toistaiseksi voimassaolevana vuoden 2027 alusta lukien. Toinen merkittävä lakiuudistus on terveydensuojelulain kokonaisuudistus, joka on ollut tavoitteena toteuttaa vuoteen 2027 mennessä. Työ on viivästynyt mutta taloussuunnitelmakauden aikana uudistus todennäköisesti toteutetaan. Yksi uudistuksen keskeisistä tavoitteista on selkeyttää häiriötilanteita ja varautumista koskevia pykäläiä, mihin liittyen on esitetty muun muassa varallaolovelvoitetta kuntien terveydensuojeluviranomaisille. Varallaolo ja häiriötilanteiden hoito on talousarviota laadittaessa ajankohtaista, sillä ensimmäiset afrikkalaisen sikaruton tapaukset löydettiin Suomessa 30.7.2026. Tämä on johtanut valmiustason nostoon koko maassa ja taudin levinneisyyttä selvitetään edelleen talousarviota laadittaessa. Koko elintarvikeketju pyrkii parhaillaan estämään taudin leviämisen tuotantosikaloihin. One health ajattelun mukaisesti ihmisten, eläinten ja ympäristön terveys ovat tiiviissä yhteydessä toisiinsa ja siksi myös tulevien lainsäädäntömuutosten lähtökohtana on ollut säilyttää ympäristöterveydenhuollon tehtäväkokonaisuus paikallistasolla nykyisellään, niin että eläinten terveyteen ja hyvinvointiin kuuluvat tehtävät sekä väestön terveydensuojelu ja elintarviketurvallisuus säilytetään samassa yksikössä, vaikka keskushallinnossa toimintaa johdetaankin eri ministeriöissä.

VUOSITAVOITTEET

Painopiste ja tavoite
Työn virtaa, toimivat palvelut ja hoidettu ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme
1) Menestyvä kunta - Yrittäjyyttä ja elinvoimaa edistävä
Vaikuttava, riskiperusteinen ja asiantunteva valvonta, tarjoamme toiminnanharjoittajille koulutusta ajankohtaisista asioista ja hoidamme tehtävät kerralla kuntoon.
Terveyden virtaa, hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa
2) Turvallinen paikka asua. Toimiva valvonta ja eläinlääkintähuolto varmistaa elinympäristön terveellisyyden ja turvallisuuden sekä eläinten terveyden ja hyvinvoinnin toimialueella.
Olemme hyvä yhteistyökumppani.
Talouden virtaa, tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti
3) Hallittu ja kestävä talous - Kulut kurissa - investoinnit mahdollistava talous
Valvontatoiminta on kustannustehokasta ja resurssit kohdennetaan vaikuttavasti. Ostopalvelua käytetään oman työn rinnalla ja sen avulla laajennetaan omaa osaamisipohjaa ja saadaan yksikön käyttöön joustavaa resurssia kustannustehokkaasti